

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

г.Белово

город, район

27 января 2017 г.

И.о. заместителя начальника инспекции: Кольчурин В.Г., рассмотрев материалы по делу № 1-133 от 23.01.17г. об административном правонарушении совершенным юридическим лицом Обществом с ограниченной ответственностью «УК БЖУ» г. Белово 652600, г. Белово, ул. Горького, 48, ОГРН 1074202000443, ИНН/КПП 4202030358/420201001, в присутствии законного представителя юридического лица - директора Петрова А.А.

Совершенного по адресу: г. Белово, улица Железнодорожная, 23

Установил:

Государственной жилищной инспекцией Кемеровской области, с целью рассмотрения обращения граждан, проживающих по адресу: г. Белово, улица Железнодорожная, 23, направленного в Прокуратуру Кемеровской области (№ 11989 от 21.12.2016г.), на основании распоряжения и.о. заместителя начальника Государственной жилищной инспекции Кемеровской области от 26.12.2016г. № 710/169 была проведена внеплановая проверка в отношении юридического лица ООО «УК БЖУ» г. Белово по соблюдению обязательных требований, предусмотренных действующим жилищным законодательством, в том числе «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011г. N 354.

С распоряжением Государственной жилищной инспекции Кемеровской области от 26.12.2016г. № 710/169 о проведении внеплановой выездной проверки, ООО «УК БЖУ» г. Белово ознакомлено, имеется отметка о получении распоряжения.

При проведении проверки произведен замер температуры горячей воды в квартире № 19. Температура горячей воды в точке разбора, кране на кухне составляла +41гр.С., что не соответствует нормативной, +50 гр.С установленной п.5 приложения №1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011г. N 354.

В соответствии с п. 5 Приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденным Постановлением

Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011г. N 354, температура горячей воды в точке водоразбора должна соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (СанПиН 2.1.4.2496-09). Согласно данным нормативным актам температура горячей воды в точке водоразбора должна составлять +50 гр.С.

Согласно пункту 6 Приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, при предоставлении коммунальных услуг должно быть обеспечено постоянное соответствие состава и свойств горячей воды требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (СанПиН 2.1.4.2496-09).

Выявленные нарушения «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 указывают на предоставление ООО «УК БЖУ» г. Белово гражданам услуг по горячему водоснабжению не надлежащего качества.

О выявленных нарушениях составлен акт проверки и протокол от 23.01.17г. № 1-133 по факту совершения юридическим лицом ООО «УК БЖУ» г. Белово административного правонарушения предусмотренного ст. 7.23 КоАП РФ.

Нарушение нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами является административным правонарушением, ответственность за которое предусмотрено частью - статьи 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

ООО «УК БЖУ» г. Белово, является исполнителем коммунальных услуг, субъектом административного правонарушения, предусмотренного ст.7.23 КоАП РФ в связи с тем, что на основании заключенного договора, ООО «БЖУ» г. Белово приняло на себя обязательство по управлению жилым домом, расположенными: по адресу: г. Белово, улица Железнодорожная, 23, следовательно, ООО «УК БЖУ» г. Белово, обязано предоставлять услуги по горячему водоснабжению надлежащего качества.

Рассмотрев материалы дела, выслушав объяснения законного представителя юридического лица, считаю, что в действиях ООО «УК БЖУ» г. Белово содержится состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Руководствуясь статьей 23.55 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Наложить на юридическое лицо ООО «УК БЖУ» г. Белово административный штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей.

Административный штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения,

Оплату произвести по следующим реквизитам:
УФК по Кемеровской области (Госжилинспекция)
ИНН 420 705 2789 КПП 420 501 001
Р/С 401 018 104 000 000 10007
Банк ГРКЦ ГУ Банк России по Кемеровской области
БИК 043 207 001
Код ОКТМО 327 07000

КБК 857 1 16 900 400 400 00 140
Штраф ГЖИ Кемеровской области

Постановление о наложении штрафа может быть обжаловано в Арбитражный суд Кемеровской области в течение 10 суток с момента вручения или получения копии постановления.

С постановлением ознакомлен _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 2017г.

И.о. заместителя начальника ГЖИ _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

(штамп)

В.Г. Кольчурин

Копия постановления по делу об административном правонарушении вручена

лицу _____

Отправлено по почте « ____ » _____ 2017г.