

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"12" января 2018г.

Отчетный период: 01.01.2017г. – 31.12.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.В. Волошиной 8**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Люшаковой Лидии Федоровны** являющейся собственником квартиры № 40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании *протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 31 июля 2015 года*, с одной стороны, и ООО «УК БЖУ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора **Петрова Андрея Алексеевича**, действующего на основании приказа о приеме на работу № 1-к от 04.05.2010г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 09 от "01" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8, расположенном по адресу: г.Белово, ул.В.Волошиной:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
январь - ремонт чердачного люка, чистка кровли от снега и льда				7543,27
апрель - замена ст.ГВС кв.46				1090,83
май - замена вентиля на летнем водопроводе				455,95
июнь - спиливание, вывоз деревьев, веток				9928,74

июнь - установка аншлага на фасад дома				643,93
июль - замена вентиля на летнем водопроводе				451,79
декабрь - замена вентиля на узле ХВС, ремонт узла отопления				1197,89
Содержание МОП				417 086,53
Управление МКД				27 364,73
ИТОГО:				465 763,66

2. Всего за период с "01" января 2017 г. по "31" декабря 2017 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 465 763,66 рубля (четыреста шестьдесят пять тысяч семьсот шестьдесят три рубля 66 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - д.инженер МО "УК БЯСУ" Пожартова А.Т.
 (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Лешаков / дежнев
 (должность, ФИО) (подпись)