

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"09" февраля 2018г

Отчетный период: 01.01.2017г. – 31.12.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская 53, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Кайгородовой Натальи Александровны**, являющегося собственником квартиры № 67, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании *протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 31 июля 2015 года*, с одной стороны, и ООО «УК БЖУ», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора **Петрова Андрея Алексеевича**, действующего на основании приказа о приеме на работу № 1-к от 04.05.2010г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28 от "13" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: г.Белово, ул. Советская:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
январь - замена участка трубы на стояке ХВС в подвале				818,02
май – замена ЗРА на отоплении и п/суш –				61971,21
июнь - замена ХВС 100%				96188,92
июль - демонтаж, изготовление и установка козырька				42915,38
июль - мытье подъездных окон с улицы ("ПромАльп")				10000

июль - замена ст.ХВС, ГВС кв.43				6246,95
август - ремонт подъезда				23393,11
сентябрь - привоз песка во двор дома				415,21
Содержание МОП				503441,25
Вознаграждение председателю МКД				13500
ИТОГО:				758890,05

2. Всего за период с "01" января 2017 г. по "31" декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **758890,05 руб.** (семьсот пятьдесят восемь тысяч восемьсот девяносто рублей 05 коп.).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Инженер ООО "УК БИОУ" Гонимратова М. Г. Гоним
 (должность, ФИО) (подпись)

Заказчик Пред. Совета МКД Кайгородов Кайгородов А. А.
 (должность, ФИО) (подпись)