

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"06" февраля 2018г.

Отчетный период: 01.01.2017г. – 31.12.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Юности 22, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Песковой Ольги Николаевны**, являющейся собственником квартиры № 2, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 31 июля 2015 года**, с одной стороны, и **ООО «УК БЖУ»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора **Петрова Андрея Алексеевича**, действующего на основании приказа о приеме на работу № 1-к от 04.05.2010г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 41 от "17" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 22, расположенном по адресу: г.Белово, ул.Юности:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
январь - чистка от снега, льда кровли, козырьков; ремонт черд.люков (1,2,4 п-д)				10402,88
январь - ремонт подъездного и дворового освещения (1-4 п-д)				65 103,23
май - замена вентиля на летнем водопроводе				455,95
май - спиливание деревьев, погрузка,вывоз				2751,65
июнь - замена вентиля на летнем водопроводе				456,92
июнь - ремонт шиферной кровли (2 п-д)				3895,22
июль - демонтаж малых форм на детской площадке				2352,96
август - ремонт подъездных крылец				11776,23
август - ремонт подъездов №1-4				184160,52
август - замена канализ.стояка кв.33				1625,73
август - изготовление, установка ограждения конт.площадки (1/2с Окт.29)				11418,76

уст - ограждение подъездных окон, закрытие иш с электропроводкой				6839,40
сентябрь - установка почтовых ящиков, металл.люка, поручней				17809,28
сентябрь - замена участка канализации в подвале (под 3 п-дом)				2554,96
сентябрь - привоз песка во двор дома				404,72
ноябрь - замена выпуска канализации до колодца (1 п-д)				24300,14
сентябрь - закрашивание надписей на фасаде дома				635,95
декабрь - ремонт деревянных ступеней в в 1-м подъезде				558,29
Содержание МОП				431465,38
ИТОГО				778 968,17

2. Всего за период с «01» января 2017г. по "31" декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 778 968,17 рублей (семьсот семьдесят восемь тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 17 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "УК БЯСЧ" Голубратова М. Г. Попова
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Председатель МКФ Анна Семенова ОМ
(должность, ФИО) (подпись)