

## АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"19" февраля 2018г.

**Отчетный период: 01.01.2017г. – 31.12.2017г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.Юбилейная 16**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Васькиной Ольги Николаевны**, являющейся собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 31 июля 2015 года**, с одной стороны, и **ООО «УК БЖУ»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора **Петрова Андрея Алексеевича**, действующего на основании приказа о приеме на работу № 1-к от 04.05.2010г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12 от "13" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16, расположенном по адресу: г.Белово, ул.Юбилейная:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
январь - установка почт.ящиков				13741,94
февраль - чистка кровли, балк.козырьков от снега, льда				3241,37
апрель - ремонт шиферной кровли				4526,33
апрель - ремонт чердачного люка				1466,62
май - замена вентиля на летнем водопроводе				455,95
июнь - замена вентиля на летнем водопроводе				456,92

август - установка затворов на узле отопления				16429,98
октябрь - смена подвальных дверей (2 шт.)				29247,32
ноябрь - привоз песка во двор дома				415,21
ноябрь - замена вентилях на ХВС,ГВС (2 п-д)				1612,64
декабрь - замена вентилях ХВС,ГВС (кв.22), вентилях на отоплении в подвале				2677,06
декабрь - заделка отверстий под подъездной дверью				748,69
Комм.ресурсы, потребляемые при содержании ОИ МКД (ХВ, ГВ, водоотведение, эл./эн.)				10 102,38
Дератизация/дезинсекция подв.помещения (август)				4272,1
Уборка мусора МУП «УЖФ» (июль, август)				5509,42
Обслуживание коллективной телеантенны				1320,0
Содержание МОП				332 686,99
Управление МКД				26 091,23
<b>ИТОГО</b>				<b>455 002,15</b>

2. Всего за период с «01» января 2017 г. по "31" декабря 2017 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **455 002,15 рубля (четырееста пятьдесят пять тысяч два рубля 15 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - Инженер ООО «УК БМЧ» Пошратова Е.Т. Пош

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик - председатель совета МКД Вах-Васильев О.И.

(должность, ФИО)

(подпись)