

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Белово

"19" февраля 2018г.

Отчетный период: 01.01.2017г. – 31.12.2017г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул.Юбилейная 13**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Ивановой Любовь Петровны**, являющейся собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании **протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 31 июля 2015 года**, с одной стороны, и **ООО «УК БЖУ»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора **Петрова Андрея Алексеевича**, действующего на основании приказа о приеме на работу № 1-к от 04.05.2010г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13 от "13" августа 2015 г. услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13, расположенном по адресу: г.Белово, ул.Юбилейная:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
февраль - чистка кровли от снега, льда				9724,12
март - замена вентиля на ХВС в подвале (кв.1)				697,39
март - ремонт черд.люка				923,58
май - замена вентиля на ст.ХВС (от кв.40)				583,94
май - ремонт и закрытие слуховых окон				534,29
июль - замена ст.ХВС, ГВС через перекрытие кв.6,10				3331,27
август - ремонт фановых труб				2857,05
сентябрь - изготовление, установка, покраска скамеек				10421,65

сентябрь - ремонт кровли кв.38				5451,99
октябрь - герметизация/ремонт трещин фасада				41356,06
сентябрь - привоз песка во двор дома, покраска игровых элементов				1467,08
ноябрь - замена вентиля на ХВС в подвале (1 п-д)				462,46
ноябрь - замена ст.в ванной кв.30				1546,53
декабрь - ремонт подъездов № 1-4				225 095,28
декабрь - закрашивание надписей на фасаде дома				181,09
Содержание МОП				532734,49
Управление МКД				31727,59
ИТОГО				869095,86

2. Всего за период с «01» января 2017г. по "31" декабря 2017г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **869095,86 рублей (восемьсот шестьдесят девять тысяч девяносто пять рублей 86 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель - И.И.Исмаилов ООО "УК БТЦ" Покрыткова М.Т. Пова
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - Председатель совета МКД Иванова Н.В. Иванова
(должность, ФИО) (подпись)